## 消費税率変更手順

## 長期修繕計画表作成ソフト「KLC」

長期修繕計画表作成ソフト「KLC」で設定されている消費税率を変更したい場合には、 以下の手順を参照してください。 (消費税率を段階的に引き上げることができます。)

- ※ 製品のバージョンによって、画面イメージが一部異なる場合があります。
  - 1. 登録物件一覧画面から物件を開き、計画表選択画面を表示します。 消費税率を変更する計画表の「修繕積立金」ボタンをクリックします。
  - 2. 修繕積立金設定変更画面にて、消費税率の「参照」ボタンをクリックします。

修繕積立金	設定変更									$\times$
計画名称	2020年度					I	項目合計	1 		
理事長名	協栄 太郎					•	奎坝日	○ 乗約		
会計状況 借入金の残高(既存の時のみ			年_月_日現在 返済残年数		積立金設定	均詳	9等積立方式 □ 支出金額と修繕積立金額を合われ			:3
	修繕積立金残高(既存の時のみ	r)	2016年03月31日現在	11,292,776			一時金	25加信人金		- 1
	修繕積立金運用益		計画期間の総額				24 ASL	王朝	□ 스타스植丸計画体動で公配	
	現在の積立金額	参照	月当たり・戸当たり	7,610			19.91	U		
	専用使用料からの繰入		月当たり・戸当たり							
	駐車場等の使用料からの繰入	参照	月当たり・戸当たり	4,845						
	その他の繰入	参照	月当たり・戸当たり							
	修繕積立金負担割合		● 全戸均一 ○ 住戸タイプごと							
	積立金方式		<ul> <li>均等積立方式</li> <li>現在の積立金</li> <li>段階積立方式</li> </ul>			現在	Eの積立金	È 」支出	出金額と修繕積立金額を合わせる	
	清曹税率	&-B2	1 %				伊亚	全類		-
	運用益率		%	0.00			승計		□ 合計金額を計画年数で分配	
	物価変動率(初回取込時のみ)	)	%			r				
	竣工年フラヴ		○ 竣工年を0年目とし ● 竣工年を1年目とし	て長期計算を行う て長期計算を行う						
出力設定	<ul> <li>○ 新築</li> <li>● 閉</li> <li>修繕積立基金</li> <li>● 負</li> </ul>	<b>存</b> 担しない	<ul> <li>負担する</li> </ul>	5 年間						
	住戸タイプ	積	立金基金			段階	醋立方式	大 □ 支	出金額と修繕積立金額を合わせる	
	AI					Г	段防精了	7余 一時余 ;	追加借入金	_

3. 「消費税率」の入力欄に任意の値を入力し、設定を保存して画面を閉じます。

修繕積立金	設定変更					×				
計画名称	2020年度 協栄 太郎					工事項目合算 : ● 全項目 ○ 集約				
理事長名										
会計状況	借入金の残高(既存の時のみ)		年_月_日現在 返済残年数		積立金設定	均等積立方式 □ 支出金額と修繕積立金額を合わせる				
	修繕積立金残高(既存の時のみ)		2016年03月31日現在	11,292,776		一時金 追加信人金				
	修繕積立金運用益		計画期間の総額							
	現在の積立金額	参照	月当たり・戸当たり	7,610		合計 0 合計 0 合計 0 合計 2 合計 2 合計 2 合計 2 合計 2				
	専用使用料からの繰入		月当たり・戸当たり							
	駐車場等の使用料からの繰入	参照	月当たり・戸当たり	4,845						
	その他の繰入	参照	月当たり・戸当たり							
	修繕積立金負担割合		<ul> <li>● 全戸均一</li> <li>○ 住戸タイブごと</li> </ul>		К					
	積立金方式		<ul> <li>均等積立方式</li> <li>消費税率参照</li> <li>現在の積立金</li> <li>段階積立方式</li> <li>年税率</li> </ul>			現在の積立金 □ 支出金額と修繕積立金額を合わせる				
	消費税率	参照	%	2013 5.0	tow day	年金額				
	運用益率		%	2014 80	11/201	合計 0 □ 合計金額を計画年数で分配				
	物価変動率(初回取込時のみ)		%	2019 10.0						
	竣工年フラグ		<ul> <li>○ 竣工年を0年</li> <li>◎ 竣工年を1年</li> </ul>		表示	される内容は				
出力設定	○ 新築 ● 閉	存			竣工	年によって異なります。				
	修繕積立基金 <ul> <li>● 負担しない</li> <li>● 負担する</li> <li>         住戸タイプ         積立金基金         A1         A2・A2x         B1・B2         B3・B4         A1         A1         A2・A2x         A1         A2・A2x         A1         A2・A2x         A2・A2x         B1・B2         B3・B4         A1         A1         A1         A2・A2x         A1         A2・A2x         A1         A2・A2x         A2・A2x         A2・A2x         B1・B2         B3・B4         A1         A1         A1         A1         A2・A2x         A2・A2x         B3・B4         A1         A1         A1         A1         A1         A2・A2x         A2・A2x         A1         A2・A2x         A1         A2・A2x         A2・A2x         A2・A2x         A1         A2・A2x         A2・A2x         A2・A2x         A2・A2x         A2・A2x         B1・B2         B3・B4         A1         A1         A1         A2・A2x         A1         A2・A2x         A2 + A2x         A2 + A2x</li></ul>			5 年間		段階積立方式				