

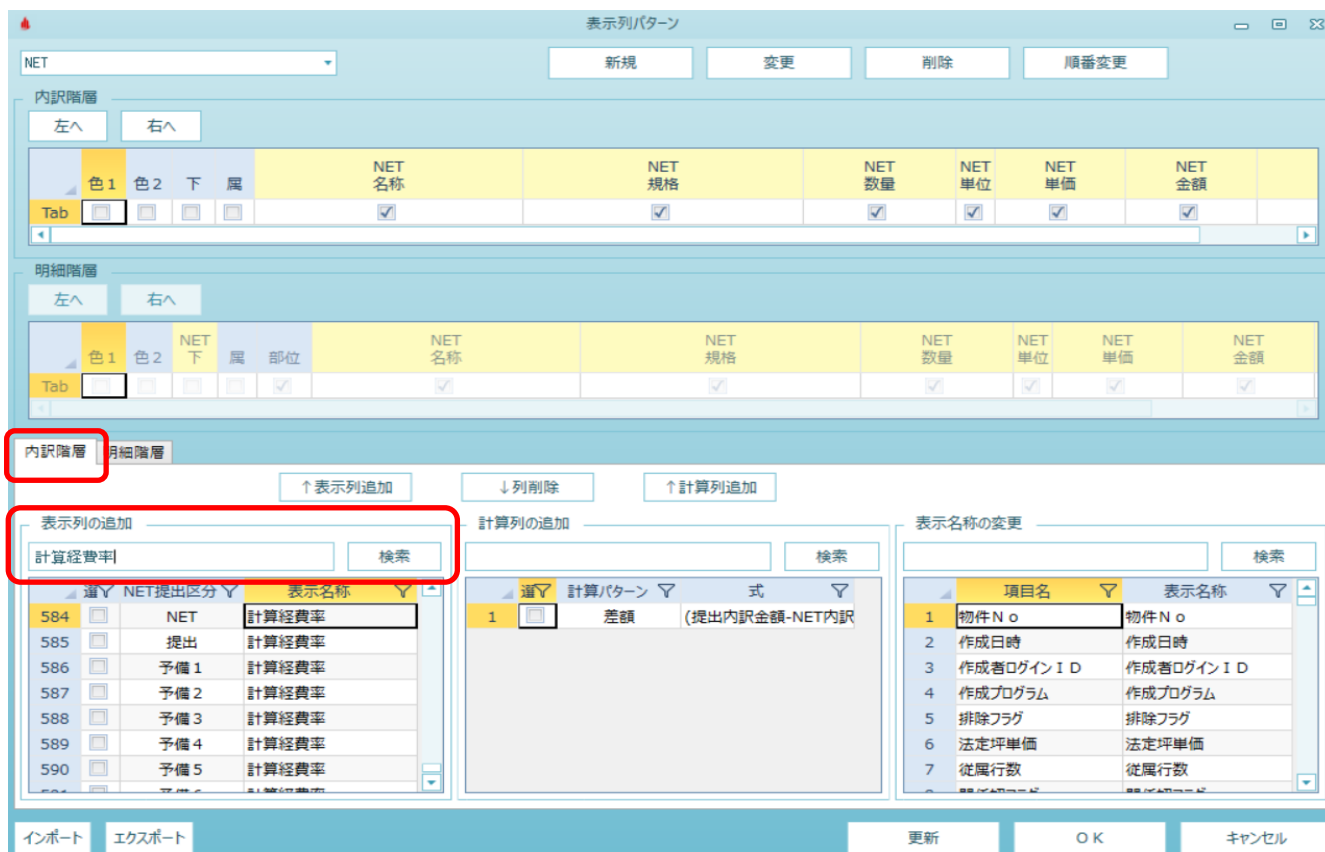
諸経費の率を個別の物件で変更したい場合の手順。

諸経費の率を個別の物件で変更したい場合の手順です。

1. 表示列パターンの登録画面を開きます。
表示タブ - 表示列パターンの登録



2. 内訳階層のタブを押下した状態で、表示列の追加の検索枠に「計算経费率」と入力し、検索ボタンを押下してください。



3. 各単価区分ごとに計算経費率が表示されますので、変更したい単価区分の選択セルにチェックを入れてください。
下図はNETの計算経費率を変更したい場合の例です。

4. 計算経費率を表示したい位置を指定します。
下図はNET名称の列を選択した状態にしています。この場合、NET名称の左側に、計算経費率が表示されるようになります。

5. ↑表示列追加ボタンを押下すると列が追加されます。

6. OKボタンを押下して画面を閉じてください。

表示列パターン

NET

新規 変更 削除 順番変更

内訳階層

左へ 右へ

| 色1 | 色2 | 下 | 属 | NET 計算経費率 | NET 名称 | NET 規格 | NET 数量 | NET 単位 | NET 単価 | NET 金額 |
|-----|----|---|---|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Tab | | | | | | | | | | |

明細階層

左へ 右へ

| 色1 | 色2 | NET 下 | 属 | 部位 | NET 名称 | NET 規格 | NET 数量 | NET 単位 | NET 単価 | NET 金額 |
|-----|----|-------|---|----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Tab | | | | | | | | | | |

内訳階層 明細階層

↑表示列追加 ↓列削除 ↑計算列追加

表示列の追加

計算経費率

| 通 | NET提出区分 | 表示名称 |
|---|---------|----------|
| 1 | | 内訳コメント色2 |
| 2 | | 内訳コメント色 |
| 3 | | 科目コード |
| 4 | | 科目名称 |
| 5 | | 内訳記号区分 |
| 6 | NET | 記号 |
| 7 | NET | 内訳数量小数桁数 |

計算列の追加

| 通 | 計算パターン | 式 |
|---|--------|---------------|
| 1 | 差額 | (提出内訳金額-NET内訳 |

表示名称の変更

| 項目名 | 表示名称 |
|-----|-----------|
| 1 | 物件No |
| 2 | 作成日時 |
| 3 | 作成者ログインID |
| 4 | 作成プログラム |
| 5 | 排除フラグ |
| 6 | 法定坪単価 |
| 7 | 従属行数 |

インポート エクスポート 更新 OK キャンセル

7. 計算経費率の列が表示されますので、こちらを直接変更してください。

| 現階層改計 | 現階層値引 | 現階層改計 |
|-------------|-------------|-------------|
| 100,639,350 | 提出 0 | 120,121,050 |
| 現階層計 | 総合計 | 現階層計 |
| 100,639,350 | 120,121,050 | 120,121,050 |
| 目標差額 | 現階層目標 | 目標差額 |
| 100,639,350 | 0 | 120,121,050 |

| 2 | 下 | 属 | NET 計算経費率 | NET 名称 | NET 規格 | NET 数量 | NET 単位 | NET 単価 |
|---|---|-----|-----------|-----------|--------|--------|--------|------------|
| | | 内訳 | | 共通仮設工事 | | 1 | 式 | 6,430,000 |
| | | 内訳 | | 建築工事 | | 1 | 式 | 52,592,000 |
| | | 内訳 | | 電気設備工事 | | 1 | 式 | 6,254,000 |
| | | 内訳 | | 給排水衛生設備工事 | | 1 | 式 | 5,285,000 |
| | | 内訳 | | 空調設備工事 | | 1 | 式 | 4,088,000 |
| | | 内訳 | | 昇降機設備工事 | | 1 | 式 | 7,000,000 |
| | | 内訳 | | 解体工事 | | 1 | 式 | 1,200,000 |
| | | 内訳 | | 諸経費 | | 1 | 式 | 13,000,000 |
| | | 諸経費 | 5% | 諸経費 | | 1 | 式 | 4,792,350 |

以上で終了です。

上記手順にて解決できない場合には、弊社窓口までお問合せ下さい。