

積算・見積業務の
働き方改革を実現！

BIM対応 建築積算システムセミナー 開催

[開催日] 2019年 **12月6日(金)** 14:30 ~ 16:30 (開場: 14:15)

[会場] **エッサム神田ホール1号館 7階・中会議室2 (702)**

[内容]

昨今ではBIMという言葉をよく目にするようになってきました。建築積算における具体的なBIM連携の現状や活用法を、実際にシステムを使用しながらご説明いたします。積算・見積システムを使用したことのない方も是非ご参加ください。各セッションにてBIM連携をしない場合の積算・見積システムの活用の仕方も併せてご紹介いたします。

■ご紹介システム:

- ・RC数量積算システム FKS/RC-SS
 - ・仕上数量積算システム FKS/FN-SS
 - ・見積書作成システム KYOEI COMPASS-SS
- ⇒システムの詳細は裏面をご参照ください

<参加費無料>



会場：東京都千代田区神田鍛冶町3-2-2
※JR神田駅より 徒歩1分

セミナー参加、資料のお申込み FAX 03 - 3767- 2318

★お申込み受付後、FAXを返信致します

■以下の該当項目にチェック をお付けいただき、FAX送信してください。

- 12/6(金) セミナーに参加する
- セミナーに参加出来ないが、個別デモを希望する 希望日: 月 日 ※お申込み順に御調整させていただきます
- セミナーに参加出来ないが、資料を請求する

貴社名			
ご所属/お役職		お名前	
お電話		F A X	
E-mail			

受付
86K_02 ⑰

KYOEI 協栄産業株式会社

建設ソリューション事業部 建設第一部 建設営業課

担当: 山口、新川、結野、高澤
東京都大田区平和島6-1-1

電話 **03-3767-2312** FAX 03-3767-2318

URL <https://www.kyoei.co.jp/fks>

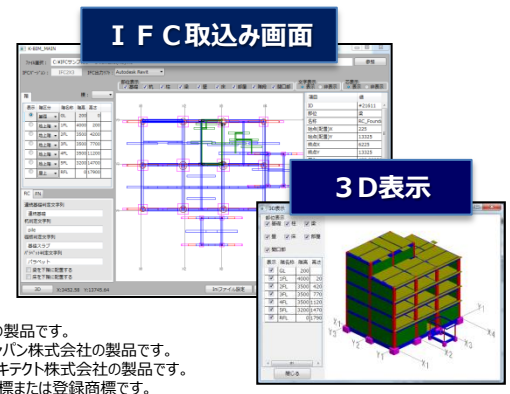
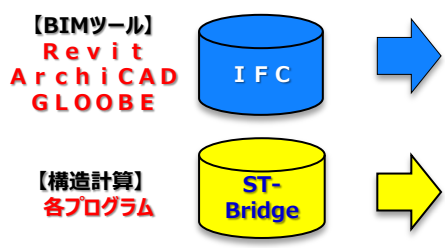
【会社名】 協栄産業株式会社
 【本社所在地】 〒150-8585 東京都渋谷区松濤2-20-4
 【創立年月日】 1947(昭和22)年10月6日
 【資本金】 31億6,181万円(2019年3月31日現在)
 【総従業員数】 1,019名(協栄産業グループ合計)
 【株式上場】 東京証券取引所 市場第一部「商業」

【BIM対応】 RC数量積算システム



▼BIM連携機能

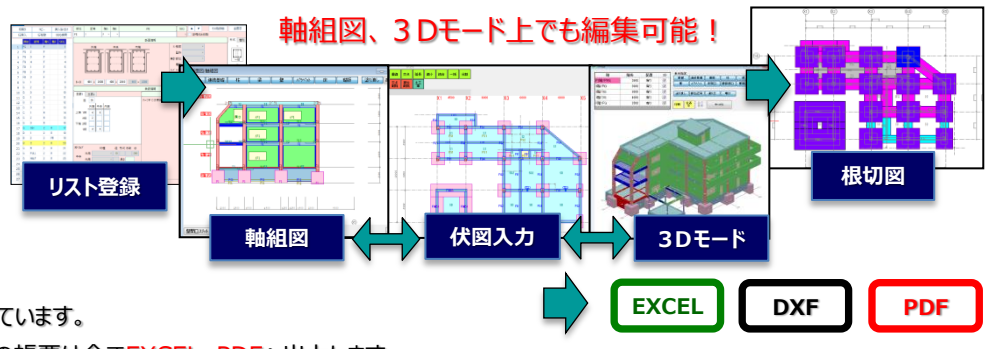
- BIMツールから出力された I F Cファイルから 躯体データを取り込み積算が行えます。
- 取り込み後は、**配置情報と3D表示**でデータの確認が行えます。
- 通り芯データがない場合は、**通り芯を自動作成**します。
- 構造計算プログラム等で作成された**ST-Bridgeファイル**からも連携が可能です。



※ Revit はオートデスク株式会社の製品です。
 ※ ArchiCAD はグラフィソフトジャパン株式会社の製品です。
 ※ GLOBE は福井コンピューターキテクト株式会社の製品です。
 ※ その他の社名及び商品名は各社の商標または登録商標です。

▼積算機能

- 基礎伏図から**根切図**を自動作成し 土工事数量を素早く算出します。
- S造の基礎、PC工法、壁式構造に対応し 鉄筋は**定尺換算**した数量集計が可能です。
- **軸組図、3D表示**により、開口位置や増打スリットなどが一目で確認できます。
- **スリーブ補強、ポイドスラブ**、主筋の**3段筋**にも対応しています。
- 伏図や根切図は**DXF**へ出力。集計表、計算書などの帳票は全て**EXCEL、PDF**へ出力します。

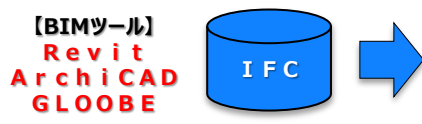


【BIM対応】 仕上数量積算システム



▼BIM連携機能

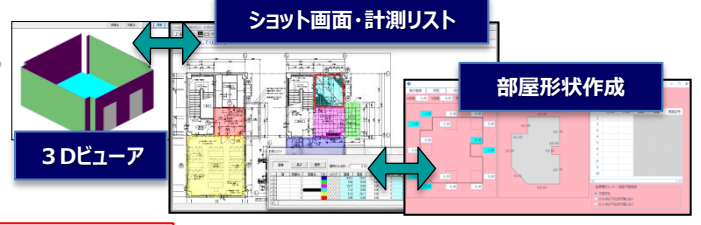
- BIMツールから出力された I F Cファイルから 意匠データの取り込みが可能です。
- 部屋オブジェクトを直接部屋として把握し 壁仕上面を自動分析します。
- 仕上変換は、面毎に仕上を判別する**仕上拾い**と一括で仕上配置する**仕上一覧**の2パターンの取り込み方法を選択できます。
- 部屋形状以外に**建具データ**の一覧も作成されます。



▼積算機能

- 設計の変更前、変更後の**数量差分比較**も印刷ができます。
- **集計表から直接編集**（変更、合算、追加）ができ設計変更にも威力を発揮します。
- 科目別、タイプ別、部分別、区分別、部屋別、場所別など 様々な集計が可能です。
- 読込可能な図面データはBMP、TIFF、JPEG、PDF、DXF、JWWなどに対応。
- 計測リスト(部屋形状)は**DXF**へ出力、帳票は全て**EXCEL、PDF**へ出力します。

ショット機能による自動計測以外に、手拾い感覚の計算式入力による拾いも可能です。



【見積作成】 見積書作成システム



- 数量、単価、金額は10個まで設定でき**NET、提出、予算**などに分けて管理できます。
- 単価と数量の**割掛け**、総額金額を固定した**逆シミュレーション機能**も搭載しています。
- 値入作業は市販単価、他物件明細、マスターから**自動でセット**することもできます。
- EXCEL入出力は**書式を自由**に設定、**計算式の付加**、工種によるシート分割も可能です。
- **下見積機能**では業者見積（EXCEL）を取り込み、**比較、査定、採用**まで行います。



セミナー当日はカタログ配布となります

【設備見積作成】 設備見積書作成システム



- **積算実務マニュアル**（全日出版社）のデータ（歩掛・単価）を標準装備。導入後すぐに利用出来、新規登録・編集など自社でのカスタマイズも可能です。
- 設備見積特有の**一式物は自動発生**します。
- 業者の元見積と比較し**自社単価**（歩掛）への置換えが可能です。
- 外部（CI-NET, Excel）からの見積を取り込む際、**自社単価を自動で引当てる**事が可能です。引当たらなかった際は学習機能により次回から自動で引当るようになります。
- 同一部材を集計し、まとめてシミュレーション（割掛けなど）を実施する事が可能です。
- 設備専用帳票を標準搭載しています。例：資材分類帳票 複数物件（他物件との）を比較した帳票 部材別の集計表 など

